

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) расположенный в с. Чернопенье (44:07:130201:866).

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 739-р от 07.07.2026 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

Дата и время начала приема Заявок: 11.07.2026 года в 08 час. 00 мин.

Срок окончания приема заявок: 28.07.2026 года в 17 час. 00 часов.

Дата, место, и время проведения аукциона: 03.08.2026 года в 08 час. 00 мин. на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»).

Предмет аукциона – земельный участок с кадастровым номером 44:07:130201:866, общей площадью 834,0 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный район Костромской, сельское поселение Чернопенское, село Чернопенье, улица Тихая, земельный участок 3.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения: - земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.4153 – охранный зона газопровода – ввода к нежилому строению по адресу: Костромская область, Костромской район, с. Чернопенье, ул. Овражная, д.26;

- земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.3575 – охранный зона объекта газоснабжения «Газопровод уличный д. Чернопенье, Костромского района по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, с. Чернопенье»;

- земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.4224 – охранный зона газопровода – ввода к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, с. Чернопенье, ул. Овражная, д.21,27.

Начальный размер годовой арендной платы – 100 000,0 (Сто тысяч рублей) рублей. Сумма задатка – 20 000,0 (Двадцать тысяч) рублей. Шаг аукциона – 5 000,0 (Пять тысяч) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru, а так же на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.